

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE DEL 06/03/2019

-----*****-----

OGGETTO: BANDO DELLA REGIONE EMILIA-ROMAGNA D.G.R. 610/2016 – ASSE 4 POR-FESR 2014-2020. CONCESSIONE DICONTRIBUTI PER LA REALIZZAZIONE DI INTERVENTI DIRIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI PUBBLICI.
APPALTO OPERE DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E ADEGUAMENTO DELLA SCUOLA PRIMARIA E PALESTRA “F. SIMONAZZI” E SECONDARIA DI PRIMO GRADO “I. BENTIVOGLIO” DI GUALTIERI (RE) - VIA D. ALGIHIERI, 10 , COMUNE SOCIO DI S.A.BA.R. SERVIZI S.R.L. – RIF. CUP B76J17000190007 - CIG 7816793DA2
DETERMINA A CONTRARRE E DISPOSIZIONI CONSEGUENTI.

L'anno 2019, il giorno 6 del mese di MARZO

Il Sottoscritto **ing. Marco Boselli**, Direttore Generale di **S.A.BA.R. Servizi S.r.l.**, in qualità di **Responsabile Unico del Procedimento** nome, per conto e nell'esclusivo interesse dell'intestata Società

PREMESSO che tra S.A.BA.R. Servizi S.r.l. ed i Comuni soci ((Boretto, Brescello, Gualtieri, Guastalla, Luzzara, Novellara, Poviglio e Reggiolo) è in essere un Accordo di programma ex art. 34 D. Lgs. n. 267/2000 finalizzato all'attuazione sul territorio della Bassa Reggiana di un programma di efficientamento energetico degli edifici pubblici;

PREMESSO che, con Determina Dirigenziale del 07/06/2016, S.A.BA.R. Servizi S.r.l. ha incaricato **Agenzia per l'energia lo sviluppo sostenibile – AESS**, con sede a Modena (MO) di eseguire la diagnosi energetica e di predisporre la domanda di finanziamento in base a DGR 610-2016 della Regione Emilia Romagna, relativa al plesso scolastico nel Comune di Gualtieri;

PREMESSO che, con Deliberazione di Giunta Comunale n. 113 del 22/07/2016, il Comune di Gualtieri, socio di S.A.BA.R Servizi S.r.l., ha approvato e successivamente con Deliberazione n° 19 del 23/02/2017 riapprovato il progetto preliminare di fattibilità tecnico economica finalizzato all'intervento di riqualificazione energetica del plesso scolastico comprendente scuola elementare (primaria) “F. Simonazzi” con relativa palestra e scuola media (secondaria di 1° grado) “I. Bentivoglio” di Gualtieri;

PREMESSO che il Comune di Gualtieri, con stesse Deliberazioni di Giunta Comunale, ha autorizzato S.A.BA.R. Servizi S.r.l., in quanto società in house, a presentare richiesta di contributi per il bando POR FESR 2014-2020 Asse 4;

PREMESSO che, con Determinazione Giunta Regionale n. 17733 del 10/11/2016, la Regione Emilia Romagna ha accolto la domanda di finanziamento protocollo PG/2017/117154 presentata, ed ammessa S.A.BA.R. nella “Graduatoria progetti ammissibili e finanziabili” e con successiva Determinazione 13643 del 29/08/2017 ha concesso un contributo pari a **Euro 166.154,66** suddiviso nelle due annualità 2018-2019;

PREMESSO che con Determina Dirigenziale del 04/09/2017 è stato affidato ad **Agenzia per l'energia lo sviluppo sostenibile – AESS** l'incarico per la progettazione esecutiva, direzione lavori e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione relativa intervento di riqualificazione energetica del plesso Scolastico comprendente la scuola elementare (primaria) e relativa palestra “F. Simonazzi”, e scuola media secondaria di 1° grado “I. Bentivoglio” in via Dante Alighieri a Gualtieri (RE), Comune socio di S.A.BA.R. SERVIZI S.r.l.;

PRESO ATTO che, in data 12/09/2018 prot.198840, la Soprintendenza Archeologica, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Bologna e le province di Modena, Reggio Emilia e Ferrara ha rilasciato parere favorevole al progetto definitivo dei lavori di “Riqualificazione energetica e adeguamento della Scuola Primaria e palestra “F. Simonazzi” e secondaria di primo grado “I. Bentivoglio” di Gualtieri (RE) - Via D. Alighieri, 10” ai sensi dell’art. 21 c. 4 D. Lgs. 42/2004 e s.m.i. in riferimento all’istanza presentata dal Comune di Gualtieri in data 30/05/2018;

RILEVATO che occorre procedere alla verifica preventiva della progettazione, ex art. 26 D. Lgs. 50/2016, al fine di verificare la rispondenza degli elaborati progettuali ai documenti di cui ex art. 23, nonché la loro conformità alla normativa vigente;

PRESO ATTO che, con nota prot. n. 329 del 14/12/2018, è stato affidato l’incarico a **Arteas Studio di Architettura** con sede a Reggio Emilia (RE) per la verifica ai sensi ex art. 21 DM 154/2017 del Progetto Esecutivo delle opere di “Riqualificazione energetica e adeguamento della Scuola Primaria e palestra “F. Simonazzi” e secondaria di primo grado “I. Bentivoglio” di Gualtieri (RE) - Via D. Alighieri,10”, Comune socio di S.ABA.R. Servizi S.r.l. in quanto edifici del plesso scolastico parzialmente tutelati ai sensi del D. Lgs. 42/2004;

PRESO ATTO che il progetto è stato redatto in conformità all’art. 34 D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. prevedendo, dove è stato possibile, le specifiche tecniche contenute nei Criteri Ambientali Minimi (CAM) di cui al DM 24/12/2015;

PRESO ATTO che, con Determina Dirigenziale del 18/02/2019 il Responsabile Unico del Procedimento, ing. Marco Boselli, ha provveduto alla verifica e validazione tecnica del predetto Progetto Esecutivo, in ottemperanza a quanto previsto ex art. 23 e art. 26 c. 2 primo periodo D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., previa acquisizione della verifica del 12/02/2019 a firma dell’Arch. Roberto Denti - **Arteas Studio di Architettura** di Reggio Emilia (RE) effettuata ai sensi ex art. 21 D.M. 154/2017;

PRESO ATTO che, con Determinazione dell’Amministratore Unico n. 4 del 26/02/2019 si è approvato il Progetto Esecutivo delle opere di “Riqualificazione energetica e adeguamento della Scuola Primaria e palestra “F. Simonazzi” e secondaria di primo grado “I. Bentivoglio” di Gualtieri (RE) - Via D. Alighieri,10”, Comune socio di S.ABA.R. Servizi S.r.l., a firma dell’ing. Piergabriele Andreoli dell’**AGENZIA PER L’ENERGIA E LO SVILUPPO SOSTENIBILE (AESS)** di Modena per un importo complessivo di **Euro 691.879,29** di cui **Euro 507.814,84** per Lavori in appalto ed **Euro 184.064,45** quali Somme a disposizione, presentato in data 15/11/2018; nonché mandato all’ing. Marco Boselli, in qualità di Direttore Generale, di predisporre la documentazione amministrativa necessaria all’attivazione della gara, designandolo, al contempo, Responsabile Unico del Procedimento;

RILEVATO che all’interno del totale lavori sono compresi i costi della manodopera come previsto dall’art. 23 c. 16 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

DATO ATTO che l’intervento in oggetto è accreditato presso il Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica con il Codice CUP (Codice Unico di Progetto) **B76J17000190007** ottenuto per via telematica secondo la procedura di legge;

RITENUTO di individuare l’Operatore Economico a cui affidare i suddetti lavori di riqualificazione energetica ed adeguamento di cui all’oggetto, mediante procedura negoziata ex art. 36, comma 2 lett. c) D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., con aggiudicazione secondo il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 95, comma 2, D. Lgs. 50/2016, e delle linee guida n. 2 emanate da ANAC, con contratto da stipulare “a misura” e “a corpo”, come da Capitolato Speciale d’Appalto;

CONSIDERATA la decisione di invitare alla procedura di gara le Ditte presenti nell’elenco degli Operatori Economici dell’Unione dei Comuni Bassa Reggiana in base alla Convenzione in essere fra le Parti, in possesso del seguente requisito: qualificazione per categoria di opere OG2 prevalente, OG11 scorponabile;

VISTA la documentazione di gara: Lettera di invito/Disciplinare di gara con relativi allegati;

- 1) *Allegato 1 – Istanza di ammissione alla gara singolo partecipante;*
- 2) *Allegato 2 – Istanza di ammissione alla gara soggetto plurimo;*
- 3) *Allegato 3 – Dichiarazione della mandante/consorzziata;*
- 4) *Allegato 4 – Modulo offerta;*
- 5) *Allegato 5 – Criteri di aggiudicazione*
- 6) *Allegato 6.1 – Scheda di conformità Elettrici*
- 7) *Allegato 6.2 – Scheda di conformità Altri*
- 8) *Progetto esecutivo;*
- 9) *Schema di contratto.*

VISTO la L. 241/90, il D.P.R. 445/2000, D. Lgs. n. 50/2016 e relative Linee guida ANAC, il D. Lgs. 56/2017 e il D.M. n. 154/2017;

Tutto ciò premesso,

DETERMINA

1. **DI AFFIDARE** in appalto mediante procedura negoziata ex art. 36, comma 2 lett. c) D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 95, comma 2 D. Lgs. 50/2016 e delle linee guida n. 2 emanate da ANAC, con contratto da stipulare "a misura" e "a corpo", i lavori di "Riqualificazione energetica e adeguamento della Scuola Primaria e palestra "F. Simonazzi" e secondaria di primo grado "I. Bentivoglio" di Gualtieri (RE) - Via D. Alighieri,10)", Comune socio di S.A.B.A.R. Servizi S.r.l., per un importo a base di gara complessivo di **Euro 507.814,84** (IVA esclusa), di cui **Euro 501.087,04** per Lavori in appalto soggetti a ribasso (di cui **Euro 109.478,61** per costi della manodopera) ed **Euro 6.727,80** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
2. **DI APPROVARE** la documentazione relativa alla gara in oggetto;
3. **DI DARE ATTO** che il Codice Identificativo di Gara (CIG) assegnato dal SIMOG è il seguente: **7816793DA2** ;
4. **DI PROVVEDERE** all'invio della lettera d'invito a presentare offerta, a tutti gli Operatori Economici che, alla data dell'invio, risultano iscritti all'interno dell'Albo Fornitori dell'Unione Bassa Reggiana, in possesso di qualificazione per l'importo della categoria prevalente dei lavori oggetto dell'appalto (OG2-II[^]) risultante da attestazione SOA, in base alla Convenzione in essere fra le Parti;
5. **DI DARE ATTO** che il Responsabile Unico del Procedimento è il sottoscritto in qualità di Direttore Generale di S.A.B.A.R. Servizi S.r.l.;
6. **DI DICHIARARE** che la documentazione di gara si intende allegata alla presente determina, anche se non materialmente e fisicamente unita alla medesima ma depositata agli atti della Società.

IL Direttore Generale
Responsabile Unico del Procedimento
(ing. Marco Boselli)

