

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE DEL 13/03/2020

**OGGETTO:** AUTORIZZAZIONE A CONTRARRE MEDIANTE AFFIDAMENTO DIRETTO PER IL SERVIZIO DI AGGIORNAMENTO CATASTALE E ACCATASTAMENTO NUOVE UNITÀ IMMOBILIARI IN GESTIONE A S.A.BA.R. SERVIZI S.r.l.

\*\*\*\*\*

L'anno 2020 il giorno 13 del mese di MARZO,

Il sottoscritto **ing. Boselli Marco**, in qualità di **Direttore Generale** di **S.A.BA.R. Servizi S.r.l.**, in nome, per conto e nell'esclusivo interesse dell'intestata Società;

**PREMESSO** che si rende necessario provvedere all'aggiornamento catastale e all'accatastamento delle nuove unità immobiliari in gestione a S.A.BA.R. Servizi S.r.l.;

**PRESO ATTO** che, attualmente, occorre procedere alla predisposizione della documentazione per l'aggiornamento catastale delle nuove opere eseguite nel Centro del Riuso di Boretto, censito al catasto fabbricati, foglio 9, mappale 107, sub 1;

**RITENUTO** di procedere mediante affidamento dell'incarico ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) D. Lgs. 50/2016 che consente l'affidamento diretto dei servizi di importo inferiore ad € 40.000,00;

**RITENUTO** di richiedere Preventivo al **Geom. Michele Vecchi** dello Studio Tecnico Topografico di Reggio Emilia iscritto presso il Collegio Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Reggio Emilia al n. 2179;

**VISTO** il preventivo di spesa presentato in data 12/03/2020 il quale riporta la seguente offerta:

<i>Descrizione delle prestazioni</i>	<i>Importo totale (oneri previdenziali, iva di legge esclusi)</i>
<ul style="list-style-type: none"><li>• Redazione pratica Docfa;</li><li>• Aggiornamento elaborato planimetrico esistente;</li><li>• Presentazione telematica presso Agenzia delle Entrate - Territorio</li></ul>	<b>€ 450,00 + € 100,00</b> per tributi di presentazione pratica richiesti dall'Agenzia delle Entrate

**CONSIDERATO** che il suddetto preventivo di spesa si ritiene congruo in relazione alle parcelle per prestazioni analoghe applicate da altri professionisti alla ns. Società;

**RITENUTO** di individuare nella figura del Geom. Michele Vecchi – Studio Tecnico Topografico il tecnico al quale affidare l'incarico in oggetto in qualità di professionista ed in possesso dei requisiti professionali richiesti;

Per i motivi di cui in premessa

### DETERMINA

- DI APPROVARE** il preventivo di spesa del 12/03/2020 presentato dal **Geom. Vecchi Michele** – Studio Tecnico Topografico, per un importo complessivo netto di **Euro 450,00** (oltre a contributi previdenziali, IVA di legge e tributi di presentazione) per la redazione della pratica di aggiornamento catastale, relativa alle nuove opere eseguite nel Centro del riuso di Boretto, censito al Catasto Fabbricati, Foglio 9, Mappale 107, Subalterno 1;
- DI AFFIDARE** al **Geom. Vecchi Michele** – Studio Tecnico Topografico di Reggio Emilia (RE), il Servizio di aggiornamento catastale e accatastamento nuove unità immobiliari in gestione a S.a.ba.r. Servizi S.r.l., e di autorizzare la spesa presunta di Euro 2.500,00 (iva di legge esclusa), tenuto conto

delle somme a disposizione per eventuali ulteriori attività legate all'accatastamento/aggiornamento catastale delle unità immobiliari gestite da S.A.BA.R. SERVIZI S.r.l.;

3. **DI PROCEDRE** con la richiesta/assegnazione del Codice Identificativo di Gara (CIG);
4. **DI IMPEGNARE** il soggetto affidatario al rispetto degli obblighi previsti dalla L. N° 136/2010 e s.m.i., relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari, il quale dovrà riportare il codice CIG comunicato dalla ns. Società su tutte le transazioni finanziarie inerenti l'appalto;
5. **DI PROCEDERE** alla stipula del Disciplinare di incarico con il suddetto Studio Associato;
6. **DI DARE ATTO** che il Responsabile Unico del Procedimento è il Sottoscritto in qualità di Direttore Generale.

**Il Direttore Generale**  
**Responsabile Unico del Procedimento**  
(ing. Marco Boselli)

